



REPUBBLICA ITALIANA

BOLLETTINO UFFICIALE

DELLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Cagliari, giovedì 08 agosto 2019

Parte III

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE: Presidenza della Regione – Viale Trento 69 09123 CAGLIARI
Tel. 070 6061 – Sito Internet: <http://buras.regione.sardegna.it/> – e-mail: pres.buras@regione.sardegna.it



Autore: Mattia Vacca

Cala Luna, veduta panoramica

SOMMARIO

Indice.....2

PARTE TERZA

Giudiziari

Riconoscimenti di proprietà.....3

Amministrativi

Appalti e gare.....4

Autorizzazioni avvisi ad opponendum e concessioni.....6

Concorsi e selezioni.....7

Edilizia residenziale pubblica.....7

Espropriazioni e servitù.....7

Piani urbanistici paesistici e territoriali.....37

Vari

Altri atti.....38

Indice

Parte terza

Giudiziari

Riconoscimenti di proprietà

Avv. Michele Mannironi

Notifica per pubblici proclami agro Torpè.....pag. 3

Avv. Tiziano Pinna

Estratto ricorso ex art. 702 bis c.p.c. per usucapione –
Notifica per pubblici proclami N. R. G. 2336/2019.....pag. 3

Avv. Angela Cappai

Notifica per pubblici proclami comunicazione data
conciliazione procedimento mediazione - Causa n.
4272/2018 Tribunale di Sassari.....pag. 3

Amministrativi

Appalti e gare

Presidenza della Regione

Direzione generale della centrale regionale di committenza
Servizio forniture e servizi

CIG: 7737016395

Avviso di aggiudicazione di appalto. Procedura aperta
informatizzata finalizzata alla stipula di una convenzione
quadro per la fornitura di carta in risme ecologica e riciclata
CIG 7737016395.....pag. 4

Autorizzazioni avvisi ad opponendum e concessioni

E.RI.SA. s.r.l.

Avvio Procedura di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione
di Impatto Ambientale.....pag. 6

Concorsi e selezioni

AREUS-Azienda Regionale per l'Emergenza della Sardegna

Avviso per l'accesso al Corso di formazione per l'idoneità
all'esercizio delle attività mediche di emergenza territoriale.
.....pag. 7

Edilizia residenziale pubblica

Comune di Sarroch

Bando di concorso per l'aggiornamento e la formazione
della graduatoria ai fini dell'assegnazione degli alloggi di
edilizia residenziale pubblica.....pag. 7

Espropriazioni e servitù

ANAS Sardegna

Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.....pag. 7

Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.....pag. 10

Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.....pag. 13

Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.....pag. 16

Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.....pag. 19

Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.....pag. 22

Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.....pag. 25

Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.....pag. 28

Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.....pag. 31

Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.....pag. 34

Comune di Stintino

Determinazione dell'indennità provvisoria di esproprio, ai
sensi dell'art. 20, comma 3 D.P.R. n. 327/2001 per la
"Realizzazione intersezione a rotatoria per la regolazione
degli accessi tra la S.P. 34 e l'ingresso alla spiaggia di "Ezzi
Mannu".....pag. 37

Piani urbanistici paesistici e territoriali

Comune di Pabillonis

Approvazione definitiva Piano Particolareggiato Centro
Matrice di Pabillonis in adeguamento al PPR.....pag. 37

Comune di Settimo San Pietro

Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al PPR ed al
PAI – controdeduzioni alla Determinazione RAS n. 625
dell'11/4/2017.....pag. 37

Comune di Villaputzu

Approvazione definitiva variante n. 7 al Piano Urbanistico
Comunale.....pag. 37

Vari

Altri atti

e-distribuzione

Richiesta autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio
provvisorio di nuove linee interrate Mt e Bt e cabina di
trasformazione Mt/Bt (Rif. AUT_1819408), il cui tracciato
interessa il Comune di Riola Sardo.....pag. 38

e-distribuzione S.p.a, autorizzazione alla costruzione ed
all'esercizio provvisorio di: nuova linea aerea Mt, cabina di
trasformazione M/Bt e linea interrata Bt, il cui tracciato
interessa il Comune di Alà dei Sardi Loc. Coiluna (Rif.
AUT_1914136).....pag. 38

Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari

del 24 luglio 2019

Avviso affissione Bilancio.....pag. 39

Parte terza

Giudiziari

Riconoscimenti di proprietà

Avv. Michele Mannironi

**Estratto Riconoscimento di proprietà
Notifica per pubblici proclami agro Torpè.**

Tribunale Civile di Nuoro

Il Presidente del Tribunale di Nuoro, in data 11/07/2019, su parere favorevole del P.M., ha autorizzato la notifica per pubblici proclami dell'atto di citazione, con il quale Addis Milena Lucia, nata a Nuoro il 3 Maggio 1982, ha convenuto in giudizio Manca Raimondo fu Salvatore, suoi eredi e/o aventi causa a comparire all'udienza che si terrà il giorno 24 gennaio 2020, ore di rito, avanti il Tribunale intestato, Giudice designando, e lo invita a costituirsi nel termine di venti giorni prima dell'udienza sopraindicata, con l'avvertenza che la costituzione oltre il termine indicato, ai sensi e nelle forme di cui all'art. 166 c.p.c., comporterà le decadenze di cui agli art. 38 e 167 c.p.c., per ivi sentire accogliere le seguenti conclusioni:

Voglia l'Ill.mo Tribunale, rigettata ogni contraria istanza, così giudicare: Dichiarare Addis Milena Lucia proprietaria dell'area nell'agro di Torpè, loc. Frades Mariottos, censita al NCT del Comune di Torpè al F. 30 mapp. 367 ex F. 30 mappale 10 estesa circa 1210 mq., sulla quale ha iniziato a costruire una casa di civile abitazione, oggi censita al NCF al F. 30 mappale 367, a confini a nord con proprietà Addis Daniela, a est con strada vicinale Barisone, a sud e a ovest con proprietà Addis Antonello per averla posseduta pacificamente, pubblicamente e ininterrottamente per oltre venti anni.

Nuoro, 23 luglio 2019

Avv. Michele Mannironi

Avv. Tiziano Pinna

**Estratto Riconoscimento di proprietà
Estratto ricorso ex art. 702 bis c.p.c. per usucapione –
Notifica per pubblici proclami N. R. G. 2336/2019.**

Tribunale di Sassari

Estratto ricorso ex art. 702 bis c.p.c. per usucapione –
Notifica per pubblici proclami N. R. G. 2336/2019

Con ricorso ex art. 702 bis c.p.c. depositato telematicamente in data 15.07.2019 presso la cancelleria del Tribunale di Sassari il sig. Manca Sebastiano, (nato a Osilo il 22.03.1934, C.F.

MNCSST34C22G156E, residente in Tergu alla via Enrico Berlinguer n. 7), rappresentato e difeso dall'Avv. Tiziano Pinna e dall'Avvocat Rita Manca (la quale agisce d'intesa con l'Avv. Tiziano Pinna ai sensi dell'art. 8 del D. Lgs. n. 96/2001) e domiciliato presso lo Studio sito in Sassari, alla via Principessa Jolanda n. 6, pec. tizianopinna@pec.it fax. 079.290015, ha chiesto che venga dichiarato l'intervenuto acquisto della proprietà in favore dello stesso per effetto di usucapione in virtù di possesso ultraventennale esclusivo, pacifico, continuo ed ininterrotto (uti dominus) dei terreni, siti nel Comune di Tergu, catastalmente identificati al Foglio n. 4, Particella n. 173 e al Foglio n. 4, Particella n. 174. I predetti beni sono, catastalmente, intestati a Fresu Antonia; Manca Anna; Manca Antonico; Manca Baingio; Manca Chiara; Manca Costantino; Manca Francesca; Manca Giovanna; Manca Giuseppe; Manca Giuseppe; Manca Mario; Manca Pietro; Manca Salvatorica; Manca Sebastiano (attuale ricorrente), invitando i convenuti collettivamente e impersonalmente, mediante notifica per pubblici proclami ai sensi e nelle forme dell'art. 150 c.p.c. – art. 50 disp. att. c.p.c., autorizzata dal Giudice del Tribunale Civile di Sassari Dott. Ezio Franco Castaldi all'udienza del 09.07.2019.

Il procedimento di cui sopra è stato assegnato al GOT Dott.ssa Lorenza Manca, n. R.G. 2336/19, che ha fissato per il 29.10.2019, ore 10.00, davanti a sé l'udienza di comparizione delle parti con l'avvertimento ai sensi dell'art. 702-bis, comma 2, c.p.c. che la costituzione oltre il predetto termine, e comunque oltre dieci giorni prima dell'udienza, implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 702-bis, commi 4 e 5 c.p.c.. Inoltre, in ragione dell'oggetto che richiede la mediazione obbligatoria ex D.Leg.28/2010 si invita chiunque abbia interesse a comparire in data 12 settembre 2019, ore 12.00, nanti l'organismo di mediazione 101 Mediatori in viale Italia n.5 per l'esperimento del tentativo di conciliazione nel procedimento di mediazione.

Sassari, 29.07.2019

Avv. Tiziano Pinna

Avv. Angela Cappai

**Riconoscimento di proprietà
Notifica per pubblici proclami comunicazione data
conciliazione procedimento mediazione -Causa n.
4272/2018 Tribunale di Sassari.**

Estratto riconoscimento di proprietà- Causa n. 4272/2018- Tribunale di Sassari- Notifica per pubblici proclami di comunicazione data conciliazione del relativo procedimento di mediazione

Tribunale Civile di Sassari

Notifica per pubblici proclami di comunicazione data

di conciliazione nel procedimento di mediazione.

- In data 20/12/2018 veniva pubblicato nel Buras n. 57 dell'anno LXX, parte III, estratto di citazione per pubblici proclami autorizzato in data 13/15.11.2018 dal Presidente del Tribunale di Sassari, a seguito dell'istanza degli avv.ti Angela Cappai e Debora Talu, difensori del sig. Deriu Bachisio Antonio, attore, il quale con il predetto atto di citazione citava, fra gli altri convenuti la cui residenza era accertata, i sigg.ri Pais Francesca, Pais Muroni Francesco fu Francesco, Deriu Antioco, Deriu Antonio, Deriu Francescangelo, Deriu Giov. Maria, Deriu Giovannina, Deriu Pasqualino a comparire dinanzi al Giudice dell'intestato Tribunale all'udienza fissata per il giorno 12 aprile 2019 ore di rito;

- L'attore concludeva chiedendo:

A) Dichiarare l'attore Deriu Bachisio Antonio unico ed esclusivo proprietario del terreno, fondo rustico, sito nel Comune di Macomer, in catasto terreni al foglio 36, mappale 23 della superficie di ettari 00.27.40, mappale 27 della superficie di ettari 00.06.25, mappale 33 della superficie di ettari 00.19.80, mappale 29 della superficie di ettari 00.12.95, mappale 18 della superficie di ettari 00.19.95, mappale 20 della superficie di ettari 00.14.85, mappale 13 della superficie di ettari 00.22.70, mappale 34 della superficie di ettari 00.09.40, mappale 26 della superficie di ettari 00.36.25, mappale 24 della superficie di ettari 00.17.80, mappale 17 della superficie di ettari 00.29.90, mappale 16 della superficie di ettari 00.12.55, mappale 14 della superficie di ettari 00.11.20, mappale 25 della superficie di ettari 00.36.80, mappale 36 della superficie di ettari 00.22.00, mappale 32 della superficie di ettari 00.23.95, mappale 31 della superficie di ettari 00.40.90, a confini:

con proprietà Meloni, proprietà Murgia, con altra proprietà e con strada vicinale.

- La causa è stata iscritta al n.4272/2018 di R. G. e all'udienza del 3 maggio 2019, fissata d'ufficio in luogo di quella indicata nell'atto di citazione, dichiarata la contumacia dei convenuti non costituitisi, rinviava l'udienza al 22 maggio 2019 per verificare la sussistenza di eventuali altri eredi e nell'eventualità integrare il contraddittorio nei loro confronti;

- L'attore, all'udienza del 22 maggio 2019, produceva certificato di stato di famiglia originario di Mereu Francesca (avente causa dell'intestatario catastale Fara Pantaleo) e, accertata l'esistenza di altra erede, individuata nella persona di Pinna Antonella, chiedeva di integrare il contraddittorio nei suoi confronti.

In tale ultima udienza, pertanto, il Giudice disponeva l'integrazione del contraddittorio e la rinnovazione della notifica nei confronti della persona su detta e fissava l'udienza del 23.10.2019, ore 09,00.

Inoltre, in ragione dell'oggetto che richiede la mediazione obbligatoria ex D. Lgs 28/2010 si invita

chiunque abbia interesse a comparire in data 12.09.2019, ore 10,00, nanti l'Organismo di mediazione 101 Mediatori, Viale Italia, 5 in Sassari per l'esperimento del tentativo di conciliazione nel procedimento di mediazione.

Macomer, li 31.07.2019

Avv. Angela Cappai
Avv. Debora Talu

Amministrativi

Appalti e gare

Presidenza della Regione

Direzione generale della centrale regionale di committenza
Servizio forniture e servizi

Appalto o gara

CIG: 7737016395

Avviso di aggiudicazione di appalto. Procedura aperta informatizzata finalizzata alla stipula di una convenzione quadro per la fornitura di carta in risme ecologica e riciclata CIG 7737016395.

GU/S S143

26/07/2019

351959-2019-IT

Forniture - Avviso di aggiudicazione - Procedura aperta

26/07/2019S143

<https://ted.europa.eu/TED>

Forniture - Avviso di aggiudicazione - Procedura aperta

Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

1/3 Avviso nel sito web TED:
<https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:351959-2019:TEXT:IT:HTML>

Italia-Cagliari: Carta per fotocopie

2019/S 143-351959

Avviso di aggiudicazione di appalto

Risultati della procedura di appalto

Forniture

Legal Basis:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice
I.1)

Denominazione e indirizzi

Regione Autonoma Sardegna — Presidenza —
Direzione generale della Centrale regionale di committenza — Servizio forniture e servizi Viale Trento 69 Cagliari 09129 Italia Persona di contatto: Franca Maria Piras Tel.: +39 0706065777/+39 0706064069 E-mail: pres.crc.ras@pec.regione.sardegna.it Codice

NUTS: ITG2

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.regione.sardegna.it

Indirizzo del profilo di committente:
www.sardegna.cat.it

I.2)

Appalto congiunto

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.4)

Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5)

Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1)

Entità dell'appalto

II.1.1)

Denominazione:

Procedura aperta informatizzata finalizzata alla stipula di una convenzione quadro per la fornitura di carta in risme ecologica e riciclata. CIG 7737016395.

Numero di riferimento: 7289224

II.1.2)

Codice CPV principale

30197643

II.1.3)

Tipo di appalto

Forniture

GU/S S143

26/07/2019

351959-2019-IT

Forniture - Avviso di aggiudicazione - Procedura aperta

26/07/2019S143

<https://ted.europa.eu/TED>

Forniture - Avviso di aggiudicazione - Procedura aperta

Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

II.1.4)

Breve descrizione:

Procedura aperta informatizzata per la fornitura di carta in risme ecologica e riciclata finalizzata alla stipula di una convenzione quadro per tutte le amministrazioni della Sardegna — CIG 7737016395.

II.1.6)

Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.7)

Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)

Valore, IVA esclusa: 1 463 068.57 EUR

II.2)

Descrizione

II.2.1)

Denominazione:

II.2.2)

Codici CPV supplementari

II.2.3)

Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITG2

II.2.4)

Descrizione dell'appalto:

Procedura aperta informatizzata per la fornitura di carta in risme ecologica e riciclata finalizzata alla stipula di una convenzione quadro per tutte le amministrazioni della Sardegna — CIG 7737016395

II.2.5)

Criteri di aggiudicazione

Prezzo

II.2.11)

Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Proroga tecnica ex art. 106, comma 11 del D.Lgs. 50/2016

II.2.13)

Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14)

Informazioni complementari

Sezione IV: Procedura

IV.1)

Descrizione

IV.1.1)

Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3)

Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.6)

Informazioni sull'asta elettronica

IV.1.8)

Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2)

Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1)

Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

Numero dell'avviso nella GU S: 2018/S 245-560615

IV.2.8)

Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione

IV.2.9)

Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì
 V.2)
 Aggiudicazione di appalto
 GU/S S143
 26/07/2019
 351959-2019-IT
 - - Forniture - Avviso di aggiudicazione - Procedura
 aperta
 26/07/2019S143
<https://ted.europa.eu/TED>
 Forniture - Avviso di aggiudicazione - Procedura
 aperta
 Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione
 europea
 V.2.1)
 Data di conclusione del contratto d'appalto:
 16/04/2019
 V.2.2)
 Informazioni sulle offerte
 Numero di offerte pervenute: 2
 L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento
 di operatori economici: no
 V.2.3)
 Nome e indirizzo del contraente
 Icart S.r.l.Via della Solidarietà 1 Pozzomaggiore (SS)
 07018 Italia Codice NUTS: ITG2
 Il contraente è una PMI: sì
 V.2.4)
 Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto
 (IVA esclusa)
 Valore totale inizialmente stimato del contratto
 d'appalto/lotto: 1 500 004.44 EUR
 Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 1 463
 068.57 EUR
 V.2.5)
 Informazioni sui subappalti
 Sezione VI: Altre informazioni
 VI.3)
 Informazioni complementari:
 VI.4)
 Procedure di ricorso
 VI.4.1)
 Organismo responsabile delle procedure di ricorso
 TAR Sardegna Via Sassari 17 Cagliari Italia E-mail:
 tarca-segrprotocolloamm@ga-cert.it Fax: +39
 07067975230
 Indirizzo Internet: [http://www.giustizia-
 amministrativa.it/italia/sardegna.htm](http://www.giustizia-amministrativa.it/italia/sardegna.htm)
 VI.4.2)
 Organismo responsabile delle procedure di
 mediazione
 VI.4.3)
 Procedure di ricorso
 Informazioni dettagliate sui termini di presentazione
 dei ricorsi:
 TAR Sardegna — art. 204 D.Lgs. 50/2016
 VI.4.4)

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni
 sulle procedure di ricorso
 VI.5)
 Data di spedizione del presente avviso:
 23/07/2019

Il Direttore del Servizio
 (ai sensi del comma 4 della L.R. 31/1998)
 Ing. Sebastiano Bitti

Autorizzazioni avvisi ad opponendum e concessioni

E.RI.SA. s.r.l.

**Autorizzazione avviso ad opponendum o concessione
 Avvio Procedura di Verifica di Assoggettabilità a
 Valutazione di Impatto Ambientale.**

Il proponente E.RI.SA. srl , via Chiese n. 72, Milano (MI), P.Iva 10629620963ha richiesto l'attivazione della procedura di verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale per la realizzazione di un impianto fotovoltaico ricompreso nella tipologia dell'allegato B1, (D.G.R. 45/24 del 27/09/2017) punto 2. Industria energetica ed estrattiva, lettera b) impianti industriali non termici per la produzione di energia, vapore ed acqua calda con potenza superiore a 1MW e impianti industriali solari termodinamici di pari potenza elettrica; ricadente in località Tossilo , Area industriale di Macomer, comune di Macomer (NU)

Gli elaborati sono depositati e disponibili per la consultazione a partire dal giorno 08/08/2019 Presso:
 - Servizio SVA, Via Roma, 80 - 09123 Cagliari; Servizio Governo del Territorio e Tutela Paesaggistica competente per territorio di Nuoro e Ogliastra, Viale del Lavoro, 19 - 08100 Nuoro; Provincia di Nuoro, Piazza Italia 22 - 08100 Nuoro; Comune di Macomer, Corso Umberto I, Macomer (NU); ARPA Sardegna, via Palabanda, 9 Cagliari; Corpo forestale e di vigilanza ambientale – Servizio Territoriale competente per il territorio di Nuoro, Via Trieste, 44 - 08100 Nuoro.

Eventuali osservazioni sul progetto potranno essere presentate, in forma scritta, al Servizio SVA entro 45 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Il legale rappresentante e amministratore
 della E.RI.SA. s.r.l.
 Danilo Migliorini

Concorsi e selezioni

AREUS-Azienda Regionale per l'Emergenza della Sardegna

Estratto Selezione

Avviso per l'accesso al Corso di formazione per l'idoneità all'esercizio delle attività mediche di emergenza territoriale.

Avviso per l'accesso al Corso di formazione per l'idoneità all'esercizio delle attività mediche di emergenza territoriale.

Si rende noto che è indetta pubblica selezione per ammissione n. 60 medici al corso di 360 ore per conseguimento idoneità a svolgimento Servizi di Emergenza Territoriale di cui ad Art. 96 dell'ACN di categoria del 23/03/2005 e ss.mm.ii., Deliberazione G.R. n.27/22 del 23/07/2019 e Deliberazione Direttore Generale AREUS n. 184 del 25/07/2019.

Il termine per presentazione delle domande scade il ventesimo giorno, non festivo, successivo alla data di pubblicazione del presente avviso sul Buras – parte III.

L'avviso integrale con specifica di requisiti d'ammissione, schema di domanda e documentazione richiesta sono reperibili sul sito www.areus.sardegna.it sezione Bandi di Concorso e Selezioni.

Per informazioni: AREUS tel. 0784- 240700, 240833, 240476.

Il Direttore Generale AREUS
Dott. Giorgio Lenzotti

Edilizia residenziale pubblica

Comune di Sarroch

Estratto Edilizia residenziale pubblica

Bando di concorso per l'aggiornamento e la formazione della graduatoria ai fini dell'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica.

Il Responsabile

dell'Area Politiche Sociali e Servizi alla Persona

Rende noto

Che è indetto ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale n. 13 del 6 Aprile 1989 e successive modifiche ed integrazioni, il bando di concorso valevole per l'aggiornamento e la formazione della graduatoria generale e le sub-graduatorie finalizzate all'assegnazione di tutti gli alloggi di edilizia residenziale pubblica a canone sociale che siano attualmente o si rendano successivamente disponibili nel Comune di Sarroch.

Il termine ultimo per la presentazione delle domande

è fissato al trentesimo giorno dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Buras. Per i lavoratori emigrati all'estero il termine per la presentazione della domanda è prorogato di sessanta giorni per i residenti nell'area europea e di novanta giorni per i residenti nei paesi extraeuropei. Il bando di concorso, i moduli di domanda e allegati sono disponibili presso gli uffici comunali, sul sito www.comune.sarroch.ca.it e sul sito della R.A.S. www.regione.sardegna.it

Il Responsabile dell'Area A.S.
Francesco Mastinu

Espropriazioni e servitù

ANAS Sardegna

**Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.**

Rep. n. 1459 Bis del 11.04.2019

Decreto di Esproprio n. 40

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal
D.Lgs. 302/2002 art. 22/bis)

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale

Autorità Espropriante

Visto

- Il DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;

- La procura del 27/12/2016 repertorio n. 52534 e raccolta 26778, registrata a Roma 5 al n.18250 in data 30.12.2016, conferita dal Presidente di Anas S.p.A;

- La Disposizione del Presidente di Anas S.p.A prot. CDG-0068465-I del 09/02/2017;

- La Disposizione prot. CDG-0057129-P del 23/04/2012, del Presidente dell'Anas S.p.A., con la quale si dà attuazione all'Ordinanza n. 223/13 del 02 Aprile 2012 del Commissario Delegato di cui all'OPCM n. 3869/2010 con la quale è stato approvato il progetto preliminare di livello "avanzato", anche ai fini della dichiarazione di Pubblica Utilità, dei lavori di "Adeguamento al Tipo B (4 Corsie) dell'itinerario Sassari – Olbia" Lotto 5°;

- L'Ordinanza del 08/03/2013 del Capo Compartimento della protezione civile pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale in data 18/03/2013;

- Il Decreto Motivato prot. CCA-0005569-P del 14/02/2014 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di

espropriazione e di occupazione temporanea;

- Che in data 16-17/04/2014 si è proceduto alle operazioni di redazione dello stato di consistenza ed immissione nel possesso delle aree al fg 40 mapp. 124 per complessivi 1.933 mq e del mapp. 125 per complessivi 2.987 mq ricadenti nel comune di Berchidda;

- Le comunicazione assunta in atti ANAS prot. CCA-0020533-A, CCA-0020528 del 12/05/2014 con la quale la ditta proprietaria ha dichiarato di accettare l'indennità offerta così come determinata da questo Ufficio;

- La Disposizione prot. CDG-0074696-P del 04/06/2014, del Presidente dell'Anas S.p.A., con la quale si dà attuazione alla delibera n. 44 del 26/05/2014 approvando il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento al tipo B (4 Corsie) dell'itinerario Sassari – Olbia” Lotto 5° anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità integrativa per le nuove e/o diverse aree rispetto a quelle già acquisite con il progetto preliminare avanzato;

- Il rilievo stato di consistenza delle aree in restituzione redatto in data 20/11/2014 dei terreni al fg 40 mappale 124 per complessivi 918,00 mq e del mapp. 125 per complessivi 1246 mq, ricadenti nel Comune di Berchidda;

- Il Decreto Motivato protocollo CCA-00038769-P del 04/09/2014 emesso ai sensi dell'art. 22/bis del DPR 327/01 e ss.mm.ii;

- Che in data 20/11/2014 si è proceduto allo stato di consistenza ed immissione nel possesso delle nuove maggiori al fg. 40 mapp. 124 per complessivi 434 mq e del mapp. 125 per complessivi 55 mq ricadenti nel comune di Berchidda rispetto a quelle già acquisite con l'approvazione del progetto preliminare di livello "avanzato"

- I provvedimenti di rideterminazione CCA-0019710-I del 22/05/2015 e CCA-0019708-I del 22/05/2015 e relative notifiche;

- Le comunicazione assunta in atti ANAS prot. CCA-0047097-A, CCA-0047096-A del 11/12/2015 con la quale la ditta proprietaria ha dichiarato di accettare l'indennità offerta così come rideterminata da questo Ufficio;

- I dispositivi di liquidazione dell'acconto dell'80% dell'indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione prot. CCA-0023387-I del 22/06/2015;

- Il dispositivo di liquidazione a saldo dell'20% dell'indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione prot. CDG-0194480-I del 04/04/2019;

- La sentenza del Consiglio di Stato n. 01425/2015 REG.PROV.COLL n. 05468/2018 REG. RIC. del 19/03/2015;

- I provvedimento CDG-0072311-P del 09/06/2015 con la quale il Presidente di Anas S.p.A. dà esecuzione alla sentenza del Consiglio di Stato revocando ed annullando l'aggiudicazione disposta a

favore dell'impresa ICS Grandi Lavori S.p.A.;

- Che il terreno oggetto di procedimento espropriativo ricade in zona agricola di tipo "E";

- Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali;

- Che il presente decreto contiene gli elementi richiesti dal primo comma dell'articolo 23 del DPR 327/2001;

Visti gli Articoli

- 23 DPR 327/2001 e succ. mod. ed integraz;

- 24 DPR 327/2001 e s.m.i.;

- 22/bis del DPR 327/2001 e s.m.i.;

- 13 commi 4 e 5 DPR 327/2001 e s.m.i.;

- 26 comma 11 DPR 327/2001 e s.m.i.;

- 21 del D.P.R. 327/01 e succ. mod. ed integraz;

Dispone

a) Il passaggio a favore del Demanio Pubblico dello Stato Ramo - Strade - Proprietario (codice fiscale 97905250581) con sede in Roma; del diritto di proprietà dei beni siti nel Comune di Berchidda, di cui all'elenco allegato, facente parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

b) L'immediata esecuzione del presente Decreto dal momento che l'immissione in possesso, che costituisce la sua condizione di esecutività ordinaria ai sensi del combinato disposto degli articoli 23 comma 1 lettere f)-h) e 24, è stata anticipata in forza dei decreti di occupazione temporanea preordinata all'esproprio ex art. 22 bis come in premessa indicati;

c) La notifica del presente Decreto a tutte le ditte interessate, nelle forme degli atti processuali civili,

d) Le operazioni di registrazione presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascrizione presso la Conservatoria dei RR.II. e di voltura presso l'Agenzia delle Entrate - Sezione Territorio, del presente decreto;

e) La pubblicazione di un estratto del presente decreto di esproprio nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica (ovvero alla tipografia che cura la pubblicazione del Bollettino Ufficiale della Regione per le opere esclusivamente di interesse locale);

Avvisa

Che avverso il presente Decreto, le ditte proprietarie interessate potranno ricorrere innanzi al competente T.A.R. nel termine di trenta giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Autorità Espropriante
Ing. Valter Bortolan



ELENCO - COMUNE DI BERCHIDDA - AREE AGRICOLE

Ditta proprietaria	residente	Fog.	Part. Definitiva	Part. Originaria	Sup. Esproprio mq
Sanna Mario nato a Berchidda il 01/10/1934 c.f.: SNNMRA34R01A789A	via Milano, 13 - 07022 Berchidda	40	255	124	1.449
			303	125	1.710
			304		21,00
			306		65,00

ANAS Sardegna**Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.**

Rep. n. 1460 del 11.04.2019

Decreto di Esproprio n. 45

(DPR 327/2001, modificato ed integrato
dal D. Lgs. 302/2002 art. 22/bis)Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
(Autorità Espropriante)

Visto

- Il DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs.
302/2002;- La procura del 27/12/2016 repertorio n. 52534 e
raccolta 26778, registrata a Roma 5 al n.18250 in data
30.12.2016, conferita dal Presidente di Anas S.p.A.;- La Disposizione del Presidente di Anas S.p.A prot.
CDG-0068465-I del 09/02/2017;- La Disposizione prot. CDG-0057129-P del
23/04/2012, del Presidente dell'Anas S.p.A., con la
quale si dà attuazione all'Ordinanza n. 223/13 del 02
Aprile 2012 del Commissario Delegato di cui all'OPCM
n.3869/2010 con la quale è stato approvato il progetto
preliminare di livello "avanzato", anche ai fini della
dichiarazione di Pubblica Utilità, dei lavori di
"Adeguamento al Tipo B (4 Corsie) dell'itinerario
Sassari – Olbia" Lotto 5°;- L'Ordinanza del 08/03/2013 del Capo
Compartimento della protezione civile pubblicata sulla
Gazzetta Ufficiale in data 18/03/2013;- Il Decreto Motivato prot. CCA-0005569-P del
14/02/2014 con il quale è stata disposta l'occupazione
anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati
lavori e contestualmente è stata determinata in via
d'urgenza la relativa indennità provvisoria di
espropriazione e di occupazione temporanea;- Che in data 16/04/2014 si è proceduto alle
operazioni di redazione dello stato di consistenza ed
immissione nel possesso delle aree al fg 39 mapp. 89
per complessivi 3.445 mq ricadenti nel comune di
Berchidda;- La comunicazione assunta in atti ANAS prot. CCA-
0024859-A del 05/07/2016 con la quale la ditta
proprietaria ha dichiarato di accettare l'indennità
offerta così come determinata da questo Ufficio;- I dispositivi di liquidazione dell'acconto dell'80%
dell'indennità provvisoria di espropriazione e di
occupazione prot. CCA-0037975-I del 10/10/2016;

- Il dispositivo di liquidazione a saldo dell'20%

dell'indennità provvisoria di espropriazione e di
occupazione prot. CDG-0194554-I del 04/04/2019;- La sentenza del Consiglio di Stato n. 01425/2015
REG.PROV.COLL n. 05468/2018 REG. RIC. Del
19/03/2015;- Il provvedimento CDG-0072311-P del 09/06/2015
con la quale il Presidente di Anas S.p.A. da
esecuzione alla sentenza del Consiglio di Stato
revocando ed annullando l'aggiudicazione disposta a
favore dell'impresa ICS Grandi Lavori S.p.A.;- gli atti, le trascrizioni a favore e contro, e le visure
ipocatastali;- Che il terreno oggetto di procedimento
espropriativo ricade in zona agricola di tipo "E";- Che l'area definita dal frazionamento, risulta
ricompresa nelle tolleranze catastali;- Che il presente decreto contiene gli elementi
richiesti dal primo comma dell'articolo 23 del DPR
327/2001;

Visti gli Articoli

- 23 DPR 327/2001 e succ. mod. ed integraz;

- 24 DPR 327/2001 e s.m.i.;

- 22/bis del DPR 327/2001 e s.m.i.;

- 13 commi 4 e 5 DPR 327/2001 e s.m.i.;

- 26 comma 11 DPR 327/2001 e s.m.i.;

- 21 del D.P.R. 327/01 e succ. mod. ed integraz;

Dispone

a) Il passaggio a favore del Demanio Pubblico dello
Stato Ramo - Strade - Proprietario (codice fiscale
97905250581) con sede in Roma; del diritto di
proprietà dei beni siti nel Comune di Berchidda, di cui
all'elenco allegato, facente parte integrale e
sostanziale del presente provvedimento;b) L'immediata esecuzione del presente Decreto dal
momento che l'immissione in possesso, che
costituisce la sua condizione di esecutività ordinaria ai
sensi del combinato disposto degli articoli 23 comma 1
lettere f)-h) e 24, è stata anticipata in forza dei decreti
di occupazione temporanea preordinata all'esproprio
ex art. 22 bis come in premessa indicati;c) La notifica del presente Decreto a tutte le ditte
interessate, nelle forme degli atti processuali civili,d) Le operazioni di registrazione presso l'Agenzia
dell'Entrate, di trascrizione presso la Conservatoria dei
RR.II. e di voltura presso l'Agenzia delle Entrate -
Sezione Territorio, del presente decreto;

e) La pubblicazione di un estratto del presente decreto di esproprio nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica (ovvero alla tipografia che cura la pubblicazione del Bollettino Ufficiale della Regione per le opere esclusivamente di interesse locale);

Avvisa

Che avverso il presente Decreto, le ditte proprietarie interessate potranno ricorrere innanzi al competente T.A.R. nel termine di trenta giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Autorità Espropriante
Ing. Valter Bortolan



ELENCO – COMUNE DI BERCHIDDA – AREE AGRICOLE

Ditta proprietaria	residente	Fog.	Part. Definitiva	Part. Originaria	Sup. Esproprio mq
Sotgia Anna nata a Oschiri il 26/07/1932 c.f.: STGNNA32L66G153B	via Cagliari, 61 - 07022 Berchidda	39	320	89	3445

ANAS Sardegna**Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.**

Rep. N. 1461 del 11.04.2019

Decreto di Esproprio n. 47

(DPR 327/2001, modificato ed integrato
dal D. Lgs. 302/2002 art. 22/bis)Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
(Autorità Espropriante)

Visto

- La procura Rep. 53524 Racc. 26778 del 27.12.2016, conferita dal Presidente dell'ANAS S.p.A.;
- La disposizione di nomina n.4 del 07.02.2017, prot. CDG-0068465-I del 09.02.2017 del Presidente dell'ANAS S.p.A.;
- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, modificato ed integrato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302;
- L'OPCM n. 3869 del 23/04/2010 e ss.mm.ii.
- Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n. CDG-0057129-P del 23/04/2012 di attuazione all'Ordinanza 223/13 del 02 aprile 2012 del Commissario Delegato di cui all'OPCM n. 3869/2010; con la quale è stato approvato il progetto preliminare, anche ai fini della dichiarazione di Pubblica Utilità, dei lavori di cui all'oggetto;
- L'Ordinanza del 08 Marzo 2013 del Capo Dipartimento della Protezione Civile Pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale in data 18 Marzo 2013 numero 65/ Anno 154°;
- Il Decreto Motivato prot. CCA-0005569-P del 14/02/2014 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea;
- Il verbale di immissione in possesso redatto in data 16/04/2014 con il quale sono state occupate le aree, coltura seminativo, soggette ad esproprio al fg 30 mapp.le 52 del comune di Berchidda per complessivi mq 902;
- Il verbale di immissione in possesso redatto in data 17/04/2014 con il quale sono state occupate le aree, coltura seminativo, soggette ad esproprio al fg 30 mapp.le 51 del comune di Berchidda per complessivi mq 5.025;
- Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. prot. CDG-0074696-P del 04/06/2014 con il quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera anche ai fini

della pubblica utilità, la cui efficacia non risulta ancora scaduta;

- Le comunicazioni in atti ANAS prot. CCA-0042964-A del 16/11/2016, prot. CCA-0042395 del 14/11/2016 e prot. CCA-0042394 del 15/11/2016, con le quali le ditte proprietarie hanno dichiarato di accettare l'indennità offerte da questo Ufficio;

- Il Decreto Motivato CCA-0038769-I del 04/09/2014 con i quali è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente sono state

determinate in via d'urgenza le relative indennità provvisorie di espropriazione e occupazione temporanea non preordinata all'esproprio;

- Che in data 20/11/2014 si è proceduto alle operazioni di restituzione parziale del mappale 52 al fg 30 del comune di Berchidda per complessivi 609 e del mappale 51 al fg 30 del comune di Berchidda per complessivi 1.595 mq;

- Il verbale di immissione in possesso redatto in data 20/11/2014 con il quale sono state occupate le aree, coltura seminativo, soggette ad esproprio al fg 30 mapp.le 52 del comune di Berchidda per complessivi mq 1.115;

- Le rideterminazioni prot. CCA-0019710-I e prot. CCA0019708-I del 22/05/2015 e relative notifiche;

- Che i terreni oggetto del presente procedimento espropriativo ricadono in zona agricola di tipo "E";

- Che da verifica effettuata presso la Conservatoria dei RR.II. è emerso che sul mappale oggetto della presente procedura espropriativa risulta essere gravato da Ipoteca legale.

- Il Dispositivo di deposito presso la Cassa DD.PP. di Sassari delle indennità di esproprio e di occupazione d'urgenza;

- La sentenza del Consiglio di Stato n. 01425/2015 REG.PROV.COLL n. 05468/2018 REG. RIC. Del 19/03/2015;

- Il provvedimento CDG-0072311-P del 09/06/2015 con la quale il Presidente di Anas S.p.A. da esecuzione alla sentenza del Consiglio di Stato revocando ed annullando l'aggiudicazione disposta a favore dell'impresa ICS Grandi Lavori S.p.A.;

- Che il terreno oggetto di procedimento espropriativo ricade in zona agricola di tipo "E";

- Il "tipo frazionamento" delle aree occupate regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;

- Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

- Che il presente decreto contiene gli elementi richiesti dal primo comma dell'articolo 23 del DPR 327/2001;

Visti gli Articoli

- 23 DPR 327/2001 e succ. mod. ed integraz;
- 24 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 22/bis del DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 13 commi 4 e 5 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 26 comma 11 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 21 del D.P.R. 327/01 e succ. mod. ed integraz;

Dispone

a) Il passaggio a favore del Demanio Pubblico dello Stato Ramo - Strade - Proprietario (codice fiscale 97905250581) con sede in Roma; del diritto di proprietà dei beni siti nel Comune di Berchidda, di cui all'elenco allegato, facente parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

b) L'immediata esecuzione del presente Decreto dal momento che l'immissione in possesso, che costituisce la sua condizione di esecutività ordinaria ai sensi del combinato disposto degli articoli 23 comma 1 lettere f)-h) e 24, è stata anticipata in forza dei decreti di occupazione temporanea preordinata all'esproprio ex art. 22 bis come in premessa indicati;

c) La notifica del presente Decreto a tutte le ditte interessate, nelle forme degli atti processuali civili;

d) Le operazioni di registrazione presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascrizione presso la Conservatoria dei RR.II. e di voltura presso l'Agenzia delle Entrate - Sezione Territorio, del presente decreto;

e) La pubblicazione di un estratto del presente decreto di esproprio nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica (ovvero alla tipografia che cura la pubblicazione del Bollettino Ufficiale della Regione per le opere esclusivamente di interesse locale);

Avvisa

Che avverso il presente Decreto, le ditte proprietarie interessate potranno ricorrere innanzi al competente T.A.R. nel termine di trenta giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Autorità Espropriante
Ing. Valter Bortolan



ELENCO – COMUNE DI BERCHIDDA – AREE AGRICOLE

Ditta proprietaria	residente	Fog.	Part. Definitiva	Part. Originaria	Sup. Esproprio mq
Meloni Giovanni nato a Venezia il 11/05/1974 c.f.: MLNGNN74E11L736J	via Montin, 40 – 35020 Arzergrande (PD)	30	128	51	3.430
Meloni Maria nata a Piove Di Sacco il 24/04/1970 c.f.: MLNMRA70D64G693P			176	52	1000
Rubin Maria Graziella nata a Arzergrande il 16/06/1948 c.f.: RBNMGR48H56A458E	165		268		
	166		140		

ANAS Sardegna**Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.**

Rep. n. 1469 del 11.04.2019

Decreto di Esproprio n. 60

(DPR 327/2001, modificato ed integrato
dal D.Lgs. 302/2002 art. 22/bis)Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
(Autorità Espropriante)

Visto

- La procura Rep. 53524 Racc. 26778 del 27.12.2016, conferita dal Presidente dell'ANAS S.p.A.;
- La disposizione di nomina n.4 del 07.02.2017, prot. CDG-0068465-I del 09.02.2017 del Presidente dell'ANAS S.p.A.;
- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, modificato ed integrato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302;
- L'OPCM n. 3869 del 23/04/2010 e ss.mm.ii.
- Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n. CDG-0057129-P del 23/04/2012 di attuazione all'Ordinanza 223/13 del 02 aprile 2012 del Commissario Delegato di cui all'OPCM n. 3869/2010; con la quale è stato approvato il progetto preliminare, anche ai fini della dichiarazione di Pubblica Utilità, dei lavori di cui all'oggetto;
- L'Ordinanza del 08 Marzo 2013 del Capo Dipartimento della Protezione Civile Pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale in data 18 Marzo 2013 numero 65/ Anno 154°;
- Il Decreto Motivato prot. CCA-0005569-P del 14/02/2014 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea;
- Il verbale di immissione in possesso redatto in data 16/04/2014 con il quale sono state occupate le aree, coltura pascolo, soggette ad esproprio al fg 39 mapp.le 150 del comune di Berchidda per complessivi mq 700 e del mapp.le 93 per complessivi 17 mq;
- Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. prot. CDG-0074696-P del 04/06/2014 con il quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera anche ai fini della pubblica utilità, la cui efficacia non risulta ancora scaduta;
- Il Decreto Motivato CCA-0038769-I del 04/09/2014 con i quali è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente sono state determinate in via

d'urgenza le relative indennità provvisorie di espropriazione e occupazione temporanea non preordinata all'esproprio;

- Che in data 19/11/2014 si è proceduto alle operazioni di restituzione parziale del mappale 150 al fg 39 del comune di Berchidda per complessivi 609 mq e la restituzione totale del mappale 93 al fg 39 del comune di Berchidda per complessivi 17 mq;
- La rideterminazione prot. CCA-0019710-I del 22/05/2015 e relativa notifica;
- La comunicazione in atti ANAS prot. CDG-0019171-A del 16/01/2017 con la quale la ditta proprietaria ha dichiarato di accettare l'indennità rideterminata da questo Ufficio;
- Il dispositivo di liquidazione a saldo dell'intera indennità di espropriazione e di occupazione prot. CDG-0202706-I del 09/04/2019;
- Che i terreni oggetto del presente procedimento espropriativo ricadono in zona agricola di tipo "E";
- Gli atti e le trascrizioni a favore e contro e le visure ipocatastali;
- Il "tipo frazionamento" delle aree occupate regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;
- Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali;
- Che il presente decreto contiene gli elementi richiesti dal primo comma dell'articolo 23 del DPR 327/2001.

Visti gli Articoli

- 23 DPR 327/2001 e succ. mod. ed integraz;
- 24 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 22/bis del DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 13 commi 4 e 5 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 26 comma 11 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 21 del D.P.R. 327/01 e succ. mod. ed integraz;

Dispone

a) Il passaggio a favore del Demanio Pubblico dello Stato Ramo - Strade - Proprietario (codice fiscale 97905250581) con sede in Roma; del diritto di proprietà dei beni siti nel Comune di Berchidda, di cui all'elenco allegato, facente parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

b) L'immediata esecuzione del presente Decreto dal momento che l'immissione in possesso, che costituisce la sua condizione di esecutività ordinaria ai sensi del combinato disposto degli articoli 23 comma 1 lettere f)-h) e 24, è stata anticipata in forza dei decreti

di occupazione temporanea preordinata all'esproprio ex art. 22 bis come in premessa indicati;

c) La notifica del presente Decreto a tutte le ditte interessate, nelle forme degli atti processuali civili,

d) Le operazioni di registrazione presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascrizione presso la Conservatoria dei RR.II. e di voltura presso l'Agenzia delle Entrate - Sezione Territorio, del presente decreto;

e) La pubblicazione di un estratto del presente decreto di esproprio nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica (ovvero alla tipografia che cura la pubblicazione del Bollettino Ufficiale della Regione per le opere esclusivamente di interesse locale);

Avvisa

Che avverso il presente Decreto, le ditte proprietarie interessate potranno ricorrere innanzi al competente T.A.R. nel termine di trenta giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
(Autorita' Espropriante)
Ing. Valter Bortolan



ELENCO - COMUNE DI BERCHIDDA - AREE AGRICOLE

Ditta proprietaria	residente	Fog.	Part. Definitiva	Part. Originaria	Sup. Esproprio mq
Politi Silvia nata a Torino il 27/05/1980 c.f.: PLTSLV80E67L219E	Via Nazionale, 198/E 10069 - Villar Perosa (TO)	39	326	150	91

ANAS Sardegna**Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.**

Rep. n. 1450 Bis del 01.04.2019

Decreto di Esproprio n. 39
(DPR 327/2001, modificato ed integrato
dal D Lgs. 302/2002 art. 22/bis)Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
(Autorità Espropriante)

Visto

- il DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs 302/2002;

- la procura del 27/12/2016 repertorio n. 52534 e raccolta 26778, registrata a Roma 5 al n.18250 in data 30.12.2016, conferita dal Presidente di Anas S.p.A.;

- la Disposizione del Presidente di Anas S.p.A prot. CDG-0068465-I del 09/02/2017;

- la Disposizione prot. CDG-0057129-P del 23/04/2012, del Presidente dell'Anas S.p.A., con la quale si da attuazione all'Ordinanza n. 223/13 del 02 Aprile 2012 del Commissario Delegato di cui all'OPCM n. 3869/2010 con la quale è stato approvato il progetto preliminare di livello "avanzato", anche ai fini della dichiarazione di Pubblica Utilità, dei lavori di "Adeguamento al Tipo B (4 Corsie) dell'itinerario Sassari – Olbia" Lotto 5°;

- l'Ordinanza del 08/03/2013 del Capo Compartimento della protezione civile pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale in data 18/03/2013;

- il Decreto Motivato prot. CCA-0005569-P del 14/02/2014 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea;

- il Decreto prot. CCA-0005747-P del 17/02/2014 con il quale è stata disposta l'occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio del mapp. 127 al fg 40 per complessivi mq 4.085;

- Che in data 16/04/2014 si è proceduto alle operazioni di redazione dello stato di consistenza ed immissione nel possesso delle aree in esproprio del mapp. 127 al fg 40 per complessivi mq 553;

- Che in data 16/04/2014 si è proceduto alle operazioni di redazione dello stato di consistenza ed immissione nel possesso del mapp. 127 al fg 40 per complessivi mq 4.085 non finalizzata all'esproprio;

- Che in data 17/04/2014 si è proceduto allo stato di consistenza ed immissione nel possesso del mapp. 128 al fg 40 per complessivi mq 1.026;

- la Disposizione prot. CDG-0074696-P del 04/06/2014, del Presidente dell'Anas S.p.A., con la quale si da attuazione alla delibera n. 44 del 26/05/2014 approvando il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento al tipo B (4 Corsie) dell'itinerario Sassari – Olbia" Lotto 5° anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità integrativa per le nuove e/o diverse aree rispetto a quelle già acquisite con il progetto preliminare avanzato;

- il Decreto Motivato protocollo CCA-00038769-P del 04/09/2014 emesso ai sensi dell'art. 22/bis del Dpr 327/01 e ss.mm.ii;

- Che in data 20/11/2014 si è proceduto alla restituzione per complessivi 78 mq del mapp. 127 fg. 40;

- Che in data 20/11/2014 si è proceduto alla restituzione per complessivi 449 mq del mapp. 128 fg. 40;

- Che in data 20/11/2014 si è proceduto alle operazioni di redazione dello stato di consistenza ed immissione nel possesso del mapp. 127 al fg 40 per ulteriori 635 e del mapp. 170 fg. 40 per complessivi 23 mq;

- Che in data 20/11/2014 si è proceduto alle operazioni di redazione dello stato di consistenza ed immissione nel possesso del mapp. 128 al fg 40 per ulteriori 42 mq;

- I provvedimenti di rideterminazione CCA-0019710-I del 22/05/2015 e CCA-0019708-I del 22/05/2015 e relative notifiche;

- Le comunicazioni assunte in atti ANAS prot. 12157 del 31/03/2016 e prot. 13358 del 07/04/2016 con le quali la ditta ha dichiarato di accettare l'indennità offerta così come rideterminata da questo Ufficio;

- I dispositivi di liquidazione dell'acconto dell'80% dell'indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione prot. CDG-0015561-I del 22/04/2016 e prot. CDG-0015556-I del 22/04/2016;

- Il dispositivo di liquidazione a saldo dell'20% dell'indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione prot. CDG-0158541-I del 19/03/2019;

- La sentenza del Consiglio di Stato n. 01425/2015 REG.PROV.COLL n. 05468/2018 REG. RIC. Del 19/03/2015;

- Il provvedimento CDG-0072311-P del 09/06/2015 con la quale il Presidente di Anas S.p.A. da esecuzione alla sentenza del Consiglio di Stato revocando ed annullando l'aggiudicazione disposta a favore dell'impresa ICS Grandi Lavori S.p.A.;

- Che il terreno oggetto di procedimento espropriativo ricade in zona agricola di tipo "E";

- Che l'area definita dal frazionamento, risulta

ricompresa nelle tolleranze catastali;

- Che il presente decreto contiene gli elementi richiesti dal primo comma dell'articolo 23 del DPR 327/2001;

Visti gli Articoli

- 23 DPR 327/2001 e succ. mod. ed integraz;
- 24 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 22/bis del DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 13 commi 4 e 5 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 26 comma 11 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 21 del D.P.R. 327/01 e succ. mod. ed integraz;

Dispone

a) Il passaggio a favore del Demanio Pubblico dello Stato Ramo - Strade - Proprietario (codice fiscale 97905250581) con sede in Roma; del diritto di proprietà dei beni siti nel Comune di Berchidda, di cui all'elenco allegato, facente parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

b) L'immediata esecuzione del presente Decreto dal momento che l'immissione in possesso, che costituisce la sua condizione di esecutività ordinaria ai sensi del combinato disposto degli articoli 23 comma 1 lettere f)-h) e 24, è stata anticipata in forza dei decreti di occupazione temporanea preordinata all'esproprio ex art. 22 bis come in premessa indicati;

c) La notifica del presente Decreto a tutte le ditte interessate, nelle forme degli atti processuali civili,

d) Le operazioni di registrazione presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascrizione presso la Conservatoria dei RR.II. e di voltura presso l'Agenzia delle Entrate - Sezione Territorio, del presente decreto;

e) La pubblicazione di un estratto del presente decreto di esproprio nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica (ovvero alla tipografia che cura la pubblicazione del Bollettino Ufficiale della Regione per le opere esclusivamente di interesse locale);

Avvisa

Che avverso il presente Decreto, le ditte proprietarie interessate potranno ricorrere innanzi al competente T.A.R. nel termine di trenta giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
(Autorità Espropriante)
Ing. Valter Bortolan



ELENCO – COMUNE DI BERCHIDDA – AREE AGRICOLE

Ditta proprietaria	residente	Fog.	Part. Definitiva	Part. Originaria	Sup. Esproprio mq
Sanna Francesco Giuseppe nato a Berchidda il 08/12/1928 c.f.: SNNFNC28T08A789I	via Alghero, 5 - 07022 Berchidda	40	311	170	23
			301	128	619
			288	127	1110

ANAS Sardegna**Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.**

Rep. N. 1471 del 11/04/2019

Oggetto: Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.

Decreto di Esproprio

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002 art. 22/bis)

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale

Visto

-- La procura Rep. 53524 Racc. 26778 del 27.12.2016, conferita dal Presidente dell'ANAS S.p.A.;

-- La disposizione di nomina n.4 del 07.02.2017, prot. CDG-0068465-I del 09.02.2017 del Presidente dell'ANAS S.p.A.;

-- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, modificato ed integrato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302;

-- L'OPCM n. 3869 del 23/04/2010 e ss.mm.ii.

-- Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n. CDG-0057129-P del 23/04/2012 di attuazione all'Ordinanza 223/13 del 02 aprile 2012 del Commissario Delegato di cui all'OPCM n. 3869/2010; con la quale è stato approvato il progetto preliminare, anche ai fini della dichiarazione di Pubblica Utilità, dei lavori di cui all'oggetto;

-- L'Ordinanza del 08 Marzo 2013 del Capo Dipartimento della Protezione Civile Pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale in data 18 Marzo 2013 numero 65/ Anno 154°;

-- Il Decreto Motivato prot. CCA-5569-P del 14/02/2014 che dispone l'occupazione anticipata finalizzata all'esproprio dei terreni interessati dai lavori di cui sopra;

-- Che detto provvedimento è stato notificato agli interessati, nelle forme previste di Legge;

-- Che in data 15/04/2014 si è proceduto allo stato di consistenza ed immissione nel possesso dei terreni interessati dalla procedura espropriativa al fg 38 mappali 149 e 147 del comune di Berchidda per rispettivi mq 2.696 e 1.643;

-- La Disposizione CDG-0074696-P del 04/06/2014, del Presidente di Anas S.p.A. con la quale dà attuazione alla delibera n.44 del 26/05/2014 approvando il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto dichiarando inoltre la Pubblica Utilità integrativa per le nuove e/o diverse aree rispetto a

quelle già acquisite con l'approvazione del "Progetto Preliminare avanzato"

-- Il Decreto Motivato CCA-38769-P del 04/09/2014 che dispone l'occupazione anticipata finalizzata all'esproprio dei terreni interessati dai lavori di cui sopra;

-- Che detto provvedimento è stato notificato agli interessati, nelle forme previste di Legge;

-- Che in data 18/11/2014 si è proceduto allo stato di consistenza ed immissione nel possesso dei terreni interessati dalla procedura espropriativa al fg 38 mappale 147 del comune di Berchidda per mq 789;

-- Che in data 18/11/2014 si è proceduto alla redazione del verbale di restituzione delle aree non più necessarie ai lavori per i beni censiti al catasto terreni del comune di Berchidda al fg 38 mappale 147 per mq 102;

-- I provvedimenti di rideterminazione delle indennità provvisorie n. 19708 del 22/05/2015 e n. 19710 del 22/05/2015 e le relative notifiche;

-- La nota CCA-46388-A del 04/12/2015 con cui viene comunicata, da parte della Sig. Murgia Maria Teresa, la mancata accettazione delle indennità di esproprio proposte per il mappale 147 del foglio 38 e la volontà di avvalersi del procedimento di cui all'art. 21 D.P.R. 327/2001 e s.m.i., designando il Dott. Lorenzo Molinu quale tecnico di fiducia;

-- La nota CDG-335093 del 28/06/2017 con cui l'Avv. Casula, su mandato della Sig. Murgia Angela Maria, eccepisce delle osservazioni circa le indennità proposte per i mappali 149 e 147 del foglio 38, chiedendo una nuova determinazione delle somme

-- Il Dispositivo di nomina dei due tecnici per redigere la relazione di stima prot. n. 432893 del 09/08/2018

-- Che le operazioni del Collegio Tecnico per la stima dell' indennità della particella 147 del foglio 38, sono state annullate, con nota CDG-193950 del 04/04/2019, poiché a seguito di divisione, l'intestataria catastale attuale è la Sig. Murgia Angela Maria e non la Sig. Murgia Maria Teresa;

-- Il Dispositivo di deposito prot. CDG-202778-I del 09/04/2019 presso Ragioneria Territoriale dello Stato Servizio Cassa DD.PP. delle indennità di esproprio e di occupazione d'urgenza

-- La nota CDG-206486 del 10/04/2019 con cui viene comunicata, da parte della Sig. Murgia Angela Maria, la mancata accettazione delle indennità di esproprio proposte per i mappali 147 e 149 del foglio 38 e la volontà di avvalersi del procedimento di cui all'art. 21 D.P.R. 327/2001 e s.m.i., designando il Dott. Angelo Cincotti quale tecnico di fiducia;

-- Che la procedura necessaria alla nomina del Collegio Tecnico è attualmente in corso

-- Che il terreno oggetto di procedimento espropriativo ricade in zona agricola di tipo "E";

-- Il "tipo frazionamento" delle aree occupate regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;

-- Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

-- Che il presente decreto contiene gli elementi richiesti dal primo comma dell'articolo 23 del DPR 327/2001;

Visti gli Articoli

-- 23 DPR 327/2001 e succ. mod. ed integraz;

-- 24 DPR 327/2001 e s.m.i.;

-- 22/bis del DPR 327/2001 e s.m.i.;

-- 13 commi 4 e 5 DPR 327/2001 e s.m.i.;

-- 26 comma 11 DPR 327/2001 e s.m.i.;

-- 21 del D.P.R. 327/01 e succ. mod. ed integraz;

Dispone

a) Il passaggio a favore del Demanio Pubblico dello Stato Ramo - Strade - Proprietario (codice fiscale 97905250581) con sede in Roma; del diritto di proprietà dei beni siti nel Comune di Berchidda, di cui all'elenco allegato, facente parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

b) L'immediata esecuzione del presente Decreto dal momento che l'immissione in possesso, che costituisce la sua condizione di esecutività ordinaria ai sensi del combinato disposto degli articoli 23 comma 1 lettere f)-h) e 24, è stata anticipata in forza dei decreti di occupazione temporanea preordinata all'esproprio ex art. 22 bis come in premessa indicati;

c) La notifica del presente Decreto a tutte le ditte interessate, nelle forme degli atti processuali civili,

d) Le operazioni di registrazione presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascrizione presso la Conservatoria dei RR.II. e di voltura presso l'Agenzia delle Entrate - Sezione Territorio, del presente decreto;

e) La pubblicazione di un estratto del presente decreto di esproprio nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica (ovvero alla tipografia che cura la pubblicazione del Bollettino Ufficiale della Regione per le opere esclusivamente di interesse locale);

Avvisa

Che avverso il presente Decreto, le ditte proprietarie interessate potranno ricorrere innanzi al competente T.A.R. nel termine di trenta giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan



ELENCO – COMUNE DI BERCHIDDA – AREE AGRICOLE

Ditta proprietaria	Residenza	Fog.	Part. Definitiva	Part. Originaria	Sup. Esproprio mq
MURGIA Angela Maria nata a BERCHIDDA il 04/02/1952 MRGNLM52B44A789X	Berchidda 07022- Via Pietro Nenni, 2	38	149	149	2.696,00
		38	320	147	2.330,00

Coordinamento Territoriale Sardegna

Via G. Biasi, 27 - 09131 Cagliari T [+39] 070 52971 - F [+39] 070 5297268
 Pec ct.sardegna@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224

Pec anas@postacert.stradeanas.it

Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



ANAS Sardegna**Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.**

Rep. N. 1472 del 11/04/2019

Oggetto: Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.

Decreto di Esproprio

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002 art. 22/bis)

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
(Autorità Espropriante)

Visto

-- La procura Rep. 53524 Racc. 26778 del 27.12.2016, conferita dal Presidente dell'ANAS S.p.A.;

-- La disposizione di nomina n.4 del 07.02.2017, prot. CDG-0068465-I del 09.02.2017 del Presidente dell'ANAS S.p.A.;

-- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, modificato ed integrato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302;

-- L'OPCM n. 3869 del 23/04/2010 e ss.mm.ii.

-- Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n. CDG-0057129-P del 23/04/2012 di attuazione all'Ordinanza 223/13 del 02 aprile 2012 del Commissario Delegato di cui all'OPCM n. 3869/2010; con la quale è stato approvato il progetto preliminare, anche ai fini della dichiarazione di Pubblica Utilità, dei lavori di cui all'oggetto;

-- L'Ordinanza del 08 Marzo 2013 del Capo Dipartimento della Protezione Civile Pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale in data 18 Marzo 2013 numero 65/Anno 154°;

-- Il Decreto Motivato prot. CCA-5569-P del 14/02/2014 che dispone l'occupazione anticipata finalizzata all'esproprio dei terreni interessati dai lavori di cui sopra;

-- Che detto provvedimento è stato notificato agli interessati, nelle forme previste di Legge;

-- Che in data 16/04/2014 si è proceduto allo stato di consistenza ed immissione nel possesso dei terreni interessati dalla procedura espropriativa al fg 40 mappali 204, 108 e 112 del comune di Berchidda per rispettivi mq 6.360, 9.411 e 4.763 ;

-- La Disposizione CDG-0074696-P del 04/06/2014, del Presidente di Anas S.p.A. con la quale dà attuazione alla delibera n.44 del 26/05/2014 approvando il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto dichiarando inoltre la Pubblica Utilità

integrativa per le nuove e/o diverse aree rispetto a quelle già acquisite con l'approvazione del "Progetto Preliminare avanzato";

-- Il Decreto Motivato CCA-38769-P del 04/09/2014 che dispone l'occupazione anticipata finalizzata all'esproprio dei terreni interessati dai lavori di cui sopra;

-- Che detto provvedimento è stato notificato agli interessati, nelle forme previste di Legge;

-- Che in data 19/11/2014 si è proceduto allo stato di consistenza ed immissione nel possesso dei terreni interessati dalla procedura espropriativa al fg 40 mappali 204, 108 e 112 del comune di Berchidda per rispettivi mq 528, 152 e 1.154;

-- Che in data 19/11/2014 si è proceduto alla redazione del verbale di restituzione delle aree non più necessarie ai lavori per i beni censiti al catasto terreni del comune di Berchidda al fg 40 mappali 204, 108 e 112 rispettivamente per mq 2.099, 2.806 e 700;

-- I provvedimenti di rideterminazione delle indennità provvisorie n. 19708 del 22/05/2015 e n. 19710 del 22/05/2015 e relative notifiche;

-- Le note CCA-48790-A del 21/12/2015 e CCA-48794 del 21/12/2015 con le quali viene comunicata la mancata accettazione delle indennità di esproprio proposte e la volontà di avvalersi del procedimento di cui all'art. 21 D.P.R. 327/2001 e s.m.i., designando il Dott. Lorenzo Molinu quale tecnico di fiducia;

-- Che la procedura necessaria alla nomina del Collegio Tecnico è attualmente in corso

-- Il Dispositivo di deposito prot. CDG-203087 del 09/04/2019 presso Ragioneria Territoriale dello Stato Servizio Cassa DD.PP. delle indennità di esproprio e di occupazione d'urgenza

-- Che il terreno oggetto di procedimento espropriativo ricade in zona agricola di tipo "E";

-- Il "tipo frazionamento" delle aree occupate regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;

-- Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

-- Che il presente decreto contiene gli elementi richiesti dal primo comma dell'articolo 23 del DPR 327/2001;

Visti gli articoli

-- 23 DPR 327/2001 e succ. mod. ed integraz;

-- 24 DPR 327/2001 e s.m.i.;

-- 22/bis del DPR 327/2001 e s.m.i.;

-- 13 commi 4 e 5 DPR 327/2001 e s.m.i.;

-- 26 comma 11 DPR 327/2001 e s.m.i.;

-- 21 del D.P.R. 327/01 e succ. mod. ed integraz;

Dispone

a) Il passaggio a favore del Demanio Pubblico dello Stato Ramo - Strade - Proprietario (codice fiscale 97905250581) con sede in Roma; del diritto di proprietà dei beni siti nel Comune di Berchidda, di cui all'elenco allegato, facente parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

b) L'immediata esecuzione del presente Decreto dal momento che l'immissione in possesso, che costituisce la sua condizione di esecutività ordinaria ai sensi del combinato disposto degli articoli 23 comma 1 lettere f)-h) e 24, è stata anticipata in forza dei decreti di occupazione temporanea preordinata all'esproprio ex art. 22 bis come in premessa indicati;

c) La notifica del presente Decreto a tutte le ditte interessate, nelle forme degli atti processuali civili,

d) Le operazioni di registrazione presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascrizione presso la Conservatoria dei RR.II. e di voltura presso l'Agenzia delle Entrate - Sezione Territorio, del presente decreto;

e) La pubblicazione di un estratto del presente decreto di esproprio nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica (ovvero alla tipografia che cura la pubblicazione del Bollettino Ufficiale della Regione per le opere esclusivamente di interesse locale);

Avvisa

Che avverso il presente Decreto, le ditte proprietarie interessate potranno ricorrere innanzi al competente T.A.R. nel termine di trenta giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
(Autorità Espropriante)
Ing. Valter Bortolan



ELENCO – COMUNE DI BERCHIDDA – AREE AGRICOLE

Ditta proprietaria	Residenza	Fog.	Part. Definitiva	Part. Originaria	Sup. Esproprio mq
MURGIA Angela Maria nata a BERCHIDDA il 04/02/1952 MRGNLM52B44A789X	Berchidda 07022- Via Pietro Nenni, 2	38	149	149	2.696,00
		38	320	147	2.330,00

Coordinamento Territoriale Sardegna

Via G. Biasi, 27 - 09131 Cagliari T [+39] 070 52971 - F [+39] 070 5297268
 Pec ct.sardegna@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224

Pec anas@postacert.stradeanas.it

Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



ANAS Sardegna**Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.**

Rep. N. 1468 del 11/04/2019

Decreto di Esproprio

(DPR 327/2001, modificato ed integrato
dal D. Lgs. 302/2002 art. 22/bis)Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
(Autorità Espropriante)

Visto

- La procura Rep. 53524 Racc. 26778 del 27.12.2016, conferita dal Presidente dell'ANAS S.p.A.;
- La disposizione di nomina n.4 del 07.02.2017, prot. CDG-0068465-I del 09.02.2017 del Presidente dell'ANAS S.p.A.;
- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, modificato ed integrato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302;
- L'OPCM n. 3869 del 23/04/2010 e ss.mm.ii.
- Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n. CDG-0057129-P del 23/04/2012 di attuazione all'Ordinanza 223/13 del 02 aprile 2012 del Commissario Delegato di cui all'OPCM n. 3869/2010; con la quale è stato approvato il progetto preliminare, anche ai fini della dichiarazione di Pubblica Utilità, dei lavori di cui all'oggetto;
- L'Ordinanza del 08 Marzo 2013 del Capo Dipartimento della Protezione Civile Pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale in data 18 Marzo 2013 numero 65/ Anno 154°;
- Il Decreto Motivato prot. CCA-5569-P del 14/02/2014 che dispone l'occupazione anticipata finalizzata all'esproprio dei terreni interessati dai lavori di cui sopra;
- Che detto provvedimento è stato notificato agli interessati, nelle forme previste di Legge;
- Che in data 15/04/2014 si è proceduto allo stato di consistenza ed immissione nel possesso dei terreni interessati dalla procedura espropriativa al fg 45 mappale 358 del comune di Berchidda per mq 187;
- La Disposizione CDG-0074696-P del 04/06/2014, del Presidente di Anas S.p.A. con la quale dà attuazione alla delibera n.44 del 26/05/2014 approvando il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto dichiarando inoltre la Pubblica Utilità integrativa per le nuove e/o diverse aree rispetto a quelle già acquisite con l'approvazione del "Progetto Preliminare avanzato"
- Che in data 18/11/2014 si è proceduto alla redazione del verbale di restituzione delle aree non più

necessarie ai lavori per i beni censiti al catasto terreni del comune di Berchidda al fg 45 mappali 358 per mq 121;

-- Il provvedimento di rideterminazione delle indennità provvisorie n. 19710 del 22/05/2015 e le relative notifiche;

-- Il Dispositivo di deposito prot. CDG-165700-I del 21/03/2019 presso Ragioneria Territoriale dello Stato Servizio Cassa DD.PP. delle indennità di esproprio, occupazione d'urgenza e di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio

-- Che il terreno oggetto di procedimento espropriativo ricade in zona agricola di tipo "E";

-- Il "tipo frazionamento" delle aree occupate regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;

-- Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

-- Che il presente decreto contiene gli elementi richiesti dal primo comma dell'articolo 23 del DPR 327/2001;

Visti gli Articoli

- 23 DPR 327/2001 e succ. mod. ed integraz;
- 24 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 22/bis del DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 13 commi 4 e 5 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 26 comma 11 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 21 del D.P.R. 327/01 e succ. mod. ed integraz;

Dispone

a) Il passaggio a favore del Demanio Pubblico dello Stato Ramo - Strade - Proprietario (codice fiscale 97905250581) con sede in Roma; del diritto di proprietà dei beni siti nel Comune di Berchidda, di cui all'elenco allegato, facente parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

b) L'immediata esecuzione del presente Decreto dal momento che l'immissione in possesso, che costituisce la sua condizione di esecutività ordinaria ai sensi del combinato disposto degli articoli 23 comma 1 lettere f)-h) e 24, è stata anticipata in forza dei decreti di occupazione temporanea preordinata all'esproprio ex art. 22 bis come in premessa indicati;

c) La notifica del presente Decreto a tutte le ditte interessate, nelle forme degli atti processuali civili,

d) Le operazioni di registrazione presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascrizione presso la Conservatoria dei RR.II. e di voltura presso l'Agenzia delle Entrate - Sezione Territorio, del presente decreto;

e) La pubblicazione di un estratto del presente decreto di esproprio nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica (ovvero alla tipografia che cura la pubblicazione del Bollettino Ufficiale della Regione per

le opere esclusivamente di interesse locale);

Avvisa

Che avverso il presente Decreto, le ditte proprietarie interessate potranno ricorrere innanzi al competente T.A.R. nel termine di trenta giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Ing. Valter Bortolan



ELENCO – COMUNE DI BERCHIDDA – AREE AGRICOLE

Ditta proprietaria	Residenza	Fog.	Part. Definitiva	Part. Originaria	Sup. Esproprio mq
GAIAS Alessandro nato a OLBIA il 25/06/1966 GSALSN66H25G015O	Olbia 07026- Via Giudo d' Arezzo,29	45	742	358	66,00
GAIAS Stefano nato a BERCHIDDA il 24/11/1961 GSASFN61S24A789H	Olbia 07026- Via Sarcidano,14				

Coordinamento Territoriale Sardegna

Via G. Biasi, 27 - 09131 Cagliari T [+39] 070 52971 - F [+39] 070 5297268
Pec ct.sardegna@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)
Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



ANAS Sardegna**Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.**

Rep. n. 1454 Bis del 01/04/2019

Decreto di Esproprio

(DPR 327/2001, modificato ed integrato
dal D.Lgs. 302/2002 art. 22/bis)Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
(Autorità Espropriante)

Visto

- La procura Rep. 53524 Racc. 26778 del 27.12.2016, conferita dal Presidente dell'ANAS S.p.A.;

- La disposizione di nomina n.4 del 07.02.2017, prot. CDG-0068465-I del 09.02.2017 del Presidente dell'ANAS S.p.A.;

- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302;

- L'OPCM n. 3869 del 23/04/2010 e ss.mm.ii.

- Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n. CDG-0057129-P del 23/04/2012 di attuazione all'Ordinanza 223/13 del 02 aprile 2012 del Commissario Delegato di cui all'OPCM n. 3869/2010; con la quale è stato approvato il progetto preliminare, anche ai fini della dichiarazione di Pubblica Utilità, dei lavori di cui all'oggetto;

- L'Ordinanza del 08 Marzo 2013 del Capo Dipartimento della Protezione Civile Pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale in data 18 Marzo 2013 numero 65/Anno 154°;

- Il Decreto Motivato prot. CCA-5569-P del 14/02/2014 che dispone l'occupazione anticipata finalizzata all'esproprio dei terreni interessati dai lavori di cui sopra;

- Che detto provvedimento è stato notificato agli interessati, nelle forme previste di Legge;

- Che in data 15/04/2014 si è proceduto allo stato di consistenza ed immissione nel possesso dei terreni interessati dalla procedura espropriativa al fg 45 mappali 396, 397, 405 e 406 del comune di Berchidda per rispettivi mq 1.167, 26, 784 e 143;

- Che in data 16/04/2014 si è proceduto allo stato di consistenza ed immissione nel possesso dei terreni interessati dalla procedura espropriativa al fg 38 mappale 137 del comune di Berchidda per mq 3.030;

- La Disposizione CDG-0074696-P del 04/06/2014, del Presidente di Anas S.p.A. con la quale dà attuazione alla delibera n.44 del 26/05/2014

approvando il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto dichiarando inoltre la Pubblica Utilità integrativa per le nuove e/o diverse aree rispetto a quelle già acquisite con l'approvazione del "Progetto Preliminare avanzato"

- Il Decreto Motivato CCA-38769-P del 04/09/2014 che dispone l'occupazione anticipata finalizzata all'esproprio dei terreni interessati dai lavori di cui sopra;

- Che detto provvedimento è stato notificato agli interessati, nelle forme previste di Legge;

- Che in data 18/11/2014 si è proceduto allo stato di consistenza ed immissione nel possesso dei terreni interessati dalla procedura espropriativa al fg 45 mappale 396 del comune di Berchidda per mq 243;

- Che in data 18/11/2014 si è proceduto alla redazione del verbale di restituzione delle aree non più necessarie ai lavori per i beni censiti al catasto terreni del comune di Berchidda al fg 45 mappali 406, 396 e 405 rispettivamente per mq 20, 278, 32;

- I provvedimenti di rideterminazione delle indennità provvisorie n. 19708 del 22/05/2015 e n. 19710 del 22/05/2015 e le relative notifiche;

- La nota CCA-46388-A del 04/12/2015 con cui viene comunicata la mancata accettazione delle indennità di esproprio proposte e la volontà di avvalersi del procedimento di cui all'art. 21 D.P.R. 327/2001 e s.m.i., designando il Dott. Lorenzo Molinu quale tecnico di fiducia;

- Il Dispositivo di nomina dei due tecnici per redigere la relazione di stima prot. n. 429134 del 08/08/2018;

- Che le operazioni del Collegio Tecnico sono attualmente in corso;

- I Dispositivi di deposito prot. CDG-652579-I del 05/12/2018 e prot. CDG-661062-I del 10/12/2018 presso Ragioneria Territoriale dello Stato Servizio Cassa DD.PP. delle indennità di esproprio e di occupazione d'urgenza;

- Che il terreno oggetto di procedimento espropriativo ricade in zona agricola di tipo "E";

- Il "tipo frazionamento" delle aree occupate regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;

- Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

- che il presente decreto contiene gli elementi richiesti dal primo comma dell'articolo 23 del DPR 327/2001;

Visti gli articoli

- 23 DPR 327/2001 e succ. mod. ed integraz;

- 24 DPR 327/2001 e s.m.i.;

- 22/bis del DPR 327/2001 e s.m.i.;

- 13 commi 4 e 5 DPR 327/2001 e s.m.i.;

- 26 comma 11 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 21 del D.P.R. 327/01 e succ. mod. ed integraz;

Dispone

a) Il passaggio a favore del Demanio Pubblico dello Stato Ramo - Strade - Proprietario (codice fiscale 97905250581) con sede in Roma; del diritto di proprietà dei beni siti nel Comune di Berchidda, di cui all'elenco allegato, facente parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

b) L'immediata esecuzione del presente Decreto dal momento che l'immissione in possesso, che costituisce la sua condizione di esecutività ordinaria ai sensi del combinato disposto degli articoli 23 comma 1 lettere f)-h) e 24, è stata anticipata in forza dei decreti di occupazione temporanea preordinata all'esproprio ex art. 22 bis come in premessa indicati;

c) La notifica del presente Decreto a tutte le ditte interessate, nelle forme degli atti processuali civili,

d) Le operazioni di registrazione presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascrizione presso la Conservatoria dei RR.II. e di voltura presso l'Agenzia delle Entrate - Sezione Territorio, del presente decreto;

e) La pubblicazione di un estratto del presente decreto di esproprio nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica (ovvero alla tipografia che cura la pubblicazione del Bollettino Ufficiale della

Regione per le opere esclusivamente di interesse locale);

Avvisa

Che avverso il presente Decreto, le ditte proprietarie interessate potranno ricorrere innanzi al competente T.A.R. nel termine di trenta giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
(Autorità Espropriante)
Ing. Valter Bortolan



ELENCO – COMUNE DI BERCHIDDA – AREE AGRICOLE

Ditta proprietaria	Residenza	Fog.	Part. Definitiva	Part. Originaria	Sup. Esproprio mq
Murgia Maria Teresa nata a Berchidda il 20/06/1946 c.f.: MRGMTR46H60A789W	Berchidda- Via Giuseppe Verdi, 38	45	878	396	1.132
		45	397	397	26
		45	880	405	752
		45	876	406	123
		38	137	137	3.030

ANAS Sardegna**Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento al Tipo B (4 corsie) dell'itinerario Sassari
Olbia – Lotto 5 dal Km. 45+610 al Km 55+100.**

Decreto di Esproprio n.49

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs.
302/2002 art. 22/bis)Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
(Autorità espropriante)

Visto

- La procura Rep. 53524 Racc. 26778 del 27.12.2016, conferita dal Presidente dell'ANAS S.p.A.;
- La disposizione di nomina n.4 del 07.02.2017, prot. CDG-0068465-I del 09.02.2017 del Presidente dell'ANAS S.p.A.;
- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, modificato ed integrato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302;
- L'OPCM n. 3869 del 23/04/2010 e ss.mm.ii.
- Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n. CDG-0057129-P del 23/04/2012 di attuazione all'Ordinanza 223/13 del 02 aprile 2012 del Commissario Delegato di cui all'OPCM n. 3869/2010; con la quale è stato approvato il progetto preliminare, anche ai fini della dichiarazione di Pubblica Utilità, dei lavori di cui all'oggetto;
- L'Ordinanza del 08 Marzo 2013 del Capo Dipartimento della Protezione Civile Pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale in data 18 Marzo 2013 numero 65/ Anno 154°;
- Il Decreto Motivato prot. CCA-5569-P del 14/02/2014 che dispone l'occupazione anticipata finalizzata all'esproprio dei terreni interessati dai lavori di cui sopra;
- Che detto provvedimento è stato notificato agli interessati, nelle forme previste di Legge;
- Che in data 15/04/2014 si è proceduto allo stato di consistenza ed immissione nel possesso dei terreni interessati dalla procedura espropriativa al fg 45 mappali 104, 410, 414 del comune di Berchidda per rispettivi mq 505, 763, 1.257 ;
- La Disposizione CDG-0074696-P del 04/06/2014, del Presidente di Anas S.p.A. con la quale dà attuazione alla delibera n.44 del 26/05/2014 approvando il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto dichiarando inoltre la Pubblica Utilità integrativa per le nuove e/o diverse aree rispetto a quelle già acquisite con l'approvazione del "Progetto Preliminare avanzato"
- Il Decreto Motivato CCA-38769-P del 04/09/2014 che dispone l'occupazione anticipata finalizzata all'esproprio dei terreni interessati dai lavori di cui

sopra;

- Che detto provvedimento è stato notificato agli interessati, nelle forme previste di Legge;
- Che in data 18/11/2014 si è proceduto allo stato di consistenza ed immissione nel possesso dei terreni interessati dalla procedura espropriativa al fg 45 mappale 414 del comune di Berchidda per mq 53;
- Che in data 18/11/2014 si è proceduto alla redazione del verbale di restituzione delle aree non più necessarie ai lavori per i beni censiti al catasto terreni del comune di Berchidda al fg 45 mappali 104, 410, 414 rispettivamente per mq 290, 125, 376;

- I provvedimenti di rideterminazione delle indennità provvisorie n. 19708 del 22/05/2015 e n. 19710 del 22/05/2015 e relative notifiche;
- Le note CCA-46388-A del 04/12/2015 e CCA-46396 del 04/12/2015 con le quali viene comunicata la mancata accettazione delle indennità di esproprio proposte e la volontà di avvalersi del procedimento di cui all'art. 21 D.P.R. 327/2001 e s.m.i., designando il Dott. Lorenzo Molinu quale tecnico di fiducia;
- I Dispositivi di nomina dei due tecnici per redigere la relazione di stima prot.n. 429134 del 08/08/2018 e n. 429156 del 08/08/2018;

- Che le operazioni peritali sono attualmente in corso;

- Il Dispositivo di deposito prot. CDG-652565-I del 05/12/2018 presso Ragioneria Territoriale dello Stato Servizio Cassa DD.PP. delle indennità di esproprio e di occupazione d'urgenza;

- Che il terreno oggetto di procedimento espropriativo ricade in zona agricola di tipo "E";
- Il "tipo frazionamento" delle aree occupate regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;

- Che l'area definita dal frazionamento, risulta ricompresa nelle tolleranze catastali.

- Che il presente decreto contiene gli elementi richiesti dal primo comma dell'articolo 23 del DPR 327/2001;

Visti gli articoli

- 23 DPR 327/2001 e succ. mod. ed integraz;
- 24 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 22/bis del DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 13 commi 4 e 5 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 26 comma 11 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 21 del D.P.R. 327/01 e succ. mod. ed integraz;

Dispone

a) Il passaggio a favore del Demanio Pubblico dello Stato Ramo - Strade - Proprietario (codice fiscale 97905250581) con sede in Roma; del diritto di proprietà dei beni siti nel Comune di Berchidda, di cui all'elenco allegato, facente parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

b) L'immediata esecuzione del presente Decreto dal momento che l'immissione in possesso, che costituisce la sua condizione di esecutività ordinaria ai sensi del combinato disposto degli articoli 23 comma 1 lettere f)-h) e 24, è stata anticipata in forza dei decreti di occupazione temporanea preordinata all'esproprio ex art. 22 bis come in premessa indicati;

c) La notifica del presente Decreto a tutte le ditte interessate, nelle forme degli atti processuali civili,

d) Le operazioni di registrazione presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascrizione presso la Conservatoria dei RR.II. e di voltura presso l'Agenzia delle Entrate - Sezione Territorio, del presente decreto;

e) La pubblicazione di un estratto del presente decreto di esproprio nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica (ovvero alla tipografia che cura la pubblicazione del Bollettino Ufficiale della Regione per le opere esclusivamente di interesse locale);

Avvisa

Che avverso il presente Decreto, le ditte proprietarie interessate potranno ricorrere innanzi al competente T.A.R. nel termine di trenta giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
(Autorità Espropriante)
Ing. Valter Bortolan



ELENCO – COMUNE DI BERCHIDDA – AREE AGRICOLE

Ditta proprietaria	Residenza	Fog.	Part. Definitiva	Part. Originaria	Sup. Esproprio mq
Calvia Salvatore Antonio nato a Berchidda il 17/08/1938 c.f.: CLVSVT38M17A789O	Berchidda 07022 -Via Giuseppe Verdi, 38	45	872	104	215,00
		45	874	410	638,00
Murgia Maria Teresa nata a Berchidda il 20/06/1946 c.f.: MRGMTR46H60A789W	Berchidda 07022 -Via Giuseppe Verdi, 38	45	886	414	887,00
		45	887	414	47,00

Coordinamento Territoriale Sardegna

Via G. Biasi, 27 - 09131 Cagliari T [+39] 070 52971 - F [+39] 070 5297268
 Pec ct.sardegna@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)
 Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
 Pec anas@postacert.stradeanas.it
 Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



Comune di Stintino**Estratto Espropriazione e servitù non di interesse pubblico**

Determinazione dell'indennità provvisoria di esproprio, ai sensi dell'art. 20, comma 3 D.P.R. n. 327/2001 per la "Realizzazione intersezione a rotatoria per la regolazione degli accessi tra la S.P. 34 e l'ingresso alla spiaggia di "Ezzi Mannu".

Comune di Stintino

Provincia di Sassari

Il Responsabile del Servizio Tecnico 1

In data 25/7/2018 ha emesso la Determinazione n. 124/Lav/2019 con la quale

Determina

Le indennità di esproprio (e/o di asservimento), in via provvisoria, ai sensi dell'art. 20, comma 3 D.P.R. n. 327/2001, per le Ditte proprietarie degli immobili da espropriare per la realizzazione dei lavori di "Intersezione a rotatoria per la regolazione degli accessi tra la S.P.34 e l'ingresso alla spiaggia di "Ezzi Mannu" identificate catastalmente come di seguito: fg.10 part.31 superficie espr. mq.133; fg.10 part.190 superficie espr. mq.75; fg.12 part.2 superficie espr. mq.7.919; fg.12 part.53 superficie espr. mq.17.747; fg.12 part.352 superficie espr. mq.2.081; fg.10 part.495 superficie espr. mq.280; fg.10 part.542 superficie espr. mq.542.

La Determinazione nella sua stesura originale potrà essere visionata e richiesta presso l'ufficio protocollo.

Il Responsabile del Servizio Tecnico 1
Arch. Paolo Greco

Piani urbanistici paesistici e territoriali**Comune di Pabillonis****Estratto Piano urbanistico e territoriale**

Approvazione definitiva Piano Particolareggiato Centro Matrice di Pabillonis in adeguamento al PPR.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Rende noto

Che con delibera di C.C. n.12 del 14.06.2019 è stato approvato in via definitiva il Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione del Comune di Pabillonis in adeguamento al P.P.R.

Con determinazione del Direttore del Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province Oristano - Medio

Campidano n.828 prot.27272 del 19.07.2019, il Piano è stato definitivamente approvato ai sensi dell'art.9 della L.R. 28/98.

Il Responsabile
Ing. Stefano Cadeddu

Comune di Settimo San Pietro**Piano urbanistico e territoriale**

Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al PPR ed al PAI – controdeduzioni alla Determinazione RAS n. 625 dell'11/4/2017.

Comune di Settimo San Pietro

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Ai sensi e per gli effetti dell'art.20 della L.R. 45/1989, così come modificato dall'art.18 della L R. n. 8/2015, del D.Lgs n.152/06 così come modificato dal D.Lgs n.4/2008 sulla Valutazione Ambientale (VAS) e delle disposizione attuative contenute nella DGR n. 24/23 del 23 aprile 2008

Rende noto

Che presso la segreteria comunale sono depositati, a disposizione del pubblico e per Sessanta giorni consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Buras, gli atti relativi al " Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al PPR ed al PAI – Controdeduzioni alla Determinazione R.A.S. n. 625 dell'11/4/2017", unitamente al "Rapporto Ambientale" e alla "Sintesi non tecnica", deliberati dal Consiglio Comunale con atto n.36 del 30.07.2019. Gli stessi atti sono pubblicati nel sito web del Comune di Settimo San Pietro. Entro il suddetto termine di 60 giorni chiunque abbia interesse può prendere visione degli atti e presentare le proprie osservazioni in forma scritta all'Ufficio Protocollo del Comune di Settimo San Pietro, Piazza Pertini n. 1, o tramite PEC: protocollo@pec.comune.settimosanpietro.ca.it

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Ing. Marco Monni

Comune di Villaputzu**Estratto Piano urbanistico e territoriale**

Approvazione definitiva variante n. 7 al Piano Urbanistico Comunale.

Comune di Villaputzu

Si rende noto ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 20 bis della L.R. 22/12/1989 n.45, che con deliberazione del C.C. N. 36 del 30/07/2019, esecutiva

ai sensi di legge, è stata approvata in via definitiva la "Variante n. 7 al Piano Urbanistico Comunale".

Detta variante entrerà in vigore il giorno della pubblicazione del presente avviso nel Buras.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Sabrina Camboni

progettazione dell'impianto in argomento è depositata presso l'Ufficio Autorizzazioni e Patrimonio di Sassari - Via Carlo Felice, 35 - 07100 Sassari, al quale ci si dovrà rivolgere per la visione degli atti.

Zucca Luigi
Il Responsabile

Vari

Altri atti

e-distribuzione

Comunicato

Richiesta autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio provvisorio di nuove linee interrate Mt e Bt e cabina di trasformazione Mt/Bt (Rif. AUT_1819408), il cui tracciato interessa il Comune di Riola Sardo.

e-distribuzione - Infrastrutture e Reti Italia

La sottoscritta e-distribuzione-Infrastrutture e Reti Italia - Area Nord Ovest - Sviluppo Rete - Autorizzazioni e Patrimonio Industriale C.F.-P.I. 05779711000,

Rende noto

Di aver presentato, alla Provincia di Oristano, domanda tendente ad ottenere, a norma del T.U. n. 1775 dell'11/12/1933, del D.P.R. n. 342 del 18/03/1965, nonché della L.R. n. 43/89, l'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio provvisorio di: nuove linee interrate Mt e Bt e cabina di trasformazione MT/BT (Rif. AUT_1819408), il cui tracciato interessa il Comune di Riola Sardo nelle Vie Sac. Caria e Regina Elena, avente le seguenti caratteristiche: Linea Mt in cavo interrato avente uno sviluppo complessivo di circa m 24 e la posa di n. 1 sostegno, realizzazione di n. 3 nuove linee Bt in cavo interrato con uno sviluppo complessivo di metri 813 circa; realizzazione di nuova cabina di trasformazione Mt/Bt completa di organi di manovra, sezionamento, trasformatore e apparecchiature per il telecontrollo.

Il fabbricato cabina insisterà in un terreno distinto al NCT al foglio 24 particella 2366 per il quale esiste preliminare di vendita da parte del Sig. Atzori Claudio. Il responsabile del procedimento è la Provincia di Oristano - Settore Ambiente - Energia, alla quale dovranno essere trasmesse, entro trenta giorni dalla data della presente pubblicazione ai sensi dell'art.112 del T.U. succitato e dell'art.4 della L.R. n.43/89, le eventuali opposizioni ed osservazioni alla costruzione dell'impianto in oggetto.

La costruzione dell'impianto è stata proposta da e-distribuzione - Infrastrutture e Reti Italia - Area Nord Ovest - Sviluppo Rete - Autorizzazioni e Patrimonio Industriale, la documentazione relativa alla

e-distribuzione

Comunicato

e-distribuzione S.p.a, autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio provvisorio di: nuova linea aerea Mt, cabina di trasformazione M/Bt e linea interrata Bt, il cui tracciato interessa il Comune di Alà dei Sardi Loc. Coiluna (Rif. AUT_1914136).

e-distribuzione - Infrastrutture e Reti Italia

La sottoscritta e-distribuzione-Infrastrutture e Reti Italia - Area Nord Ovest - Sviluppo Rete - Autorizzazioni e Patrimonio Industriale C.F.-P.I. 05779711000

Rende noto

Di aver presentato, alla Provincia di Sassari Zona omogenea Olbia Tempio, domanda tendente ad ottenere, a norma del T.U. n. 1775 dell'11/12/1933, del D.P.R. n. 342 del 18/03/1965, nonché della L.R. n. 43/89, l'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio provvisorio di: nuova linea aerea Mt, cabina di trasformazione Mt/Bt e linea interrata Bt (Rif. AUT_1914136), il cui tracciato interessa il Comune di Alà dei Sardi in Loc. Coiluna avente le seguenti caratteristiche: Linea Mt in cavo aereo avente uno sviluppo complessivo di m 2710 circa e la posa di n. 29 sostegni, realizzazione di nuova linea Bt in cavo interrato con uno sviluppo lineare di m 50 circa; realizzazione di nuova cabina di trasformazione Mt/Bt completa di organi di manovra, sezionamento, trasformatore e apparecchiature per il telecontrollo. Il fabbricato cabina insisterà in un terreno distinto al NCT del Comune di Alà dei Sardi al foglio 55 particella 9 per il quale esiste preliminare di vendita da parte del Comune di Alà dei Sardi.

Il responsabile del procedimento è la Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio - Settore 9 - Sviluppo e ambiente N/E, alla quale dovranno essere trasmesse, entro trenta giorni dalla data della presente pubblicazione ai sensi dell'art.112 del T.U. succitato e dell'art.4 della L.R. n.43/89, le eventuali opposizioni ed osservazioni alla costruzione dell'impianto in oggetto.

La costruzione dell'impianto è stata proposta da e-distribuzione - Infrastrutture e Reti Italia - Area Nord Ovest - Sviluppo Rete - Autorizzazioni e Patrimonio Industriale, la documentazione relativa alla progettazione dell'impianto in argomento è depositata

presso l'Ufficio Autorizzazioni e Patrimonio di Sassari -
Via Carlo Felice, 35 - 07100 Sassari, al quale ci si
dovrà rivolgere per la visione degli atti.

Zucca Luigi
Il Responsabile

Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari

Altro atto

del 24 luglio 2019

Avviso affissione Bilancio.

Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari

A norma dell'articolo 32, punto 3, del vigente Statuto
del Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari, si
comunica che nell'Albo del medesimo Consorzio è
affisso dal 24/7/2019 il Bilancio di Esercizio del
Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari alla data
del 31/12/2018.

Cagliari li 24/7/2019

Il Direttore Generale
Dott.ssa Anna Maria Congiu
Il Presidente
Avv. Salvatore Mattana

Informazioni per gli utenti

A partire dal 1° aprile 2012, il Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (BURAS) è pubblicato **esclusivamente** in forma digitale, con modalità che garantiscono l'autenticità e l'integrità degli atti e la conservazione dei documenti digitali ivi contenuti.

Da tale data, viene meno ogni forma di abbonamento.

La consultazione del Bollettino sul sito internet della Regione è libera e gratuita.

La legge indica modalità e termini di pubblicazione (art.5 L.R. 3/2012).

Il BURAS è pubblicato ogni settimana, il giovedì. In caso di urgenza o necessità è prevista la pubblicazione di edizioni straordinarie.

La pubblicazione di atti, avvisi e comunicati avviene, di norma, entro **quindici giorni** dalla ricezione della richiesta di pubblicazione. Per inserzioni complesse o particolarmente voluminose i termini saranno concordati con la Redazione.

La pubblicazione degli atti nel BURAS ha valore legale (art. 1, commi 3 e 4 L.R. 1° febbraio 2012, n.3)

I testi degli atti da pubblicare devono pervenire alla Redazione **esclusivamente** tramite il servizio telematico che è disponibile attraverso accesso riservato al portale <http://buras.regione.sardegna.it>

Modalità di pubblicazione e costi di inserzione

- la pubblicazione è effettuata nel testo integrale. il richiedente è tenuto a specificare la normativa che prescrive la pubblicazione;
- la pubblicazione per estratto è eseguita solo su istanza, e previa predisposizione del testo in tale forma, da parte del soggetto richiedente;
- la pubblicazione degli atti di enti o amministrazioni prevista obbligatoriamente per disposizione normativa o regolamentare è effettuata senza oneri per i richiedenti. Anche in tale ipotesi è necessario indicare la norma che la rende obbligatoria;
- la procedura telematica determina, nelle ipotesi di pubblicazione non obbligatoria, durante il caricamento delle inserzioni una stima della spesa. Nel momento in cui la redazione approva la richiesta di pubblicazione viene comunicato sia attraverso e-mail sia a sistema l'importo da versare;
- il pagamento va effettuato in forma anticipata rispetto alla pubblicazione
- **gli atti da pubblicare, qualora soggetti all'imposta di bollo, devono essere trasmessi anche nella forma cartacea in conformità alla relativa disciplina;**
- il calcolo della spesa di pubblicazione è determinato in base al numero complessivo dei caratteri, spazi, simboli di interlinea, ecc. che compongono il testo; è previsto un costo fisso di 5,16 € al quale vanno sommati 0,02 € per ogni carattere, spazio, simbolo di interlinea inserito;
- gli allegati possono essere utilizzati per la trasmissione di tabelle, mappe, planimetrie o immagini. La redazione si riserva la possibilità di non accettare contenuti non riconducibili a queste tipologie.
- per i contenuti trasmessi come allegato il costo è proporzionale all'ingombro all'interno della pagina; il costo di una pagina formato A4 è fissato in 30 €.
- Per il pagamento deve essere utilizzata una della seguenti modalità:
 - **Bonifico sul conto corrente bancario** acceso presso BANCO DI SARDEGNA Spa intestato a: Regione Autonoma Sardegna cod. IBAN: IT 72 L 01015 04999 000070673111 causale: BURAS (inserzione codice pratica/anno) - Rif. Entrate:EC 312.001 - CdR 01.01.16
 - **Pagamento elettronico:** collegandosi all'indirizzo <http://pagamenti.regione.sardegna.it>
 - **Versamento sul conto corrente postale** n. 60747748 intestato a: Regione Autonoma Sardegna causale: BURAS (inserzione codice pratica/anno) - Rif. Entrate:EC 312.001 - CdR 01.01.16.

- Solo per gli **Enti soggetti al sistema di tesoreria unica**, ai sensi della L. 27/2012, il pagamento dovrà essere effettuato mediante girofondo sul conto 0305983 in essere presso la sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Cagliari, indicando causale: BURAS (inserzione codice pratica/anno) - Rif. Entrate: EC 312.001 – CdR 01.01.16

Si dà corso alla pubblicazione solo previa trasmissione di copia della attestazione/ricevuta di pagamento alla Presidenza della Regione – Direzione generale della Presidenza – Servizio Comunicazione – Viale Trento 69 – 09123 Cagliari - tramite scansione o immagine leggibile da inviare via e-mail a pres.buras@regione.sardegna.it e notifica a sistema del pagamento, accedendo alla pratica presente nell'Area Servizi "Inserzioni precedenti" e selezionando l'inserzione presente nella sezione "Da pagare"

Prezzo Unitario Fascicoli cartacei

Per la consegna di copie stampate del Bollettino Ufficiale sarà richiesto il prezzo di € 30,00 per fascicoli con numero di pagine sino a 100. Per fascicoli con numero di pagine superiore è dovuto, in aggiunta al prezzo di € 30,00, l'importo di € 0,15 per ogni pagina in più. I suddetti prezzi non comprendono le spese di spedizione o consegna.

Requisiti formali di testi ed allegati da pubblicare:

- Forma integrale o per estratto (se espressamente richiesto e previa predisposizione del testo in tale forma dall'inserzionista);
- Inserimento nel testo di un unico atto o avviso per volta;
- I documenti allegati (tabelle ed immagini) possono essere composti da più pagine in un unico PDF, o da più immagini in uno dei seguenti formati: JPG, TIFF, PNG; possibilmente a minimo 150 DPI con dimensioni massime A4 (21 x 27 cm).

Suggerimenti per il contenuto:

- Utilizzo del carattere Arial, corpo 10;
- Carrello di ogni paragrafo impostato "da margine a margine", ovvero senza rientri;
- Impostazione a "zero" della spaziatura prima e dopo ogni paragrafo;
- Interlinea singola;

Contatti

Per maggiori informazioni è possibile consultare i manuali disponibili nella sezione "Documentazione" del sito internet.

Eventuali chiarimenti possono essere richiesti alla Redazione del BURAS, ai seguenti contatti:

Per gli atti inerenti la parte I-II e supplementi: +39 070 606 4410 – 4436 – 4437 – 4439 – 4466

- Per gli atti inerenti la parte III: +39 070 606 4410 – 4436 – 4439 – 4465 – 4466 – 4467

ovvero al seguente indirizzo email: pres.buras@regione.sardegna.it